

限制性招標(經公開評選或公開徵求)公告

公告日：109/05/01

機關資料	機關代碼	5.4.20
	機關名稱	臺灣臺北地方法院
	單位名稱	臺灣臺北地方法院
	機關地址	100臺北市中正區博愛路131號
	聯絡人	鐘威麟
	聯絡電話	(02)23311567分機3016
	傳真號碼	(02)23319761
	電子郵件信箱	william9@judicial.gov.tw
採購資料	標案案號	1090301-9
	標案名稱	109年職務宿舍租賃財物採購案
	標的分類	財物類 532 - 建地及相關土地
	財物採購性質	租賃
	採購金額	672,000元
	採購金額級距	未達公告金額
	辦理方式	自辦
	依據法條	採購法第22條第1項第11款
	是否適用條約或協定之採購	是否適用WTO政府採購協定(GPA)：否
		是否適用臺紐經濟合作協定(ANZTEC)：否
		是否適用臺星經濟夥伴協定(ASTEP)：否
	本採購是否屬「具敏感性或國安(含資安)疑慮之業務範疇」採購	否
	本採購是否屬「涉及國家安全」採購	否
	預算金額	8,064,000元
	預算金額是否公開	是
	後續擴充	否
	是否受機關補助	否
	是否含特別預算	否
招標	招標方式	限制性招標(經公開評選或公開徵求)
	決標方式	準用最有利標

資 料	新增公告傳輸次數	02
	招標狀態	第二次及以後限制性招標
	是否成立評選委員會	否
	機關自定公告日	109/05/01
	是否複數決標	是
	是否訂有底價	是
	價格是否納入評選	是
	所占配分或權重是否為 20% 以上	是
	本案評選項目是否包含 廠商企業社會責任 (CSR) 指標	否
	是否屬特殊採購	否
	是否已辦理公開閱覽	否
	是否屬統包	否
	是否屬共同供應契約採購	否
	是否屬二以上機關之聯合採購(不適用共同供應契約規定)	否
	是否應依公共工程專業技師簽證規則實施技師簽證	否
	是否採行協商措施	否
	是否適用採購法第 104 條或 105 條或招標期限標準第 10 條或第 4 條之 1	否
	是否依據採購法第 106 條第 1 項第 1 款辦理	否
領 投 開 標	是否提供電子領標	是
	機關文件費(機關實收)	0元
	系統使用費 [?]	20元
	文件代收費 [?]	0元
	總計	20元
	是否提供現場領標：是 招標文件領取地點 臺北市中正區長沙街一段 27號孺慕堂1樓總務科 招標文件售價及付款方式 無	

	是否提供電子投標	否
	截止投標	109/06/01 17:00
	開標時間	109/06/02 09:20
	開標地點	臺北市中正區博愛路131號(本院)4樓多媒體簡報室
	是否須繳納押標金	否
	投標文字	正體中文
	收受投標文件地點	(郵遞)100臺北市中正區博愛路131號(臺灣臺北地方法院總務科收)；(親送)臺北市中正區長沙街一段27號孺慕堂1樓總務科
其他	是否依據採購法第 99 條	否
	是否於招標文件載明優先決標予身心障礙福利機構團體或庇護工場	否
	履約地點	臺北市(非原住民地區)
	履約期限	自決標日之次月1日起24個月
	是否刊登公報	是
	是否依據採購法第 11 條之 1 ，成立採購工作及審查小組	否
	本案採購契約是否採用主管機關訂定之範本	否 不採用主管機關訂定之範本之理由：因本案採購標的為房屋租賃，非財物買受，尚難逕採財物採購範本，且依房屋租賃市場交易習慣，亦毋須訂定如此繁雜條文。
	廠商資格摘要	(一)房屋及土地所有權人身分證或護照影本；(二)欲出租之房屋所有權狀影本；(三)欲出租房屋所座落之土地所有權狀影本(房屋及土地所有權人須相同)；(四)投標廠商聲明書；(五)切結書；(六)同意書。
	是否訂有與履約能力有關之基本資格	否
	附加說明	
	是否刊登英文公告	否
	疑義、異議、申訴及檢舉受理單位	疑義、異議受理單位 臺灣臺北地方法院 檢舉受理單位 法務部調查局（地址：231新北市新店區中華路74號;新店郵政60000號信箱、電話：02-29177777、傳真：02-29188888） 臺北市調查處（地址：106臺北市大安區基隆路二段176號;臺北市郵政60000號信箱、電話：02-27328888） 法務部廉政署（地址：100臺北市中正區博愛路166號;10099國史館郵局第153號信箱、電話：0800286586、傳真：02-

		23811234) 中央採購稽核小組（地址：110臺北市信義區松仁路3號9樓、電話：02-87897548、傳真：02-87897554）
	招標公告傳輸時間	109/04/30 15:10
招標品項	品項編號	1
	品項名稱	職務宿舍(第1戶)
	預估數量	1
	單位	戶
	預算金額	672,000元
	品項編號	2
	品項名稱	職務宿舍(第2戶)
	預估數量	1
	單位	戶
	預算金額	672,000元
	品項編號	3
	品項名稱	職務宿舍(第3戶)
	預估數量	1
	單位	戶
	預算金額	672,000元
	品項編號	4
	品項名稱	職務宿舍(第4戶)
	預估數量	1
	單位	戶
	預算金額	672,000元
	品項編號	5
	品項名稱	職務宿舍(第5戶)
	預估數量	1
	單位	戶
	預算金額	672,000元
	品項編號	6
	品項名稱	職務宿舍(第6戶)
	預估數量	1
	單位	戶
	預算金額	672,000元
	品項編號	7

品項名稱	職務宿舍(第7戶)
預估數量	1
單位	戶
預算金額	672,000元
品項編號	8
品項名稱	職務宿舍(第8戶)
預估數量	1
單位	戶
預算金額	672,000元
品項編號	9
品項名稱	職務宿舍(第9戶)
預估數量	1
單位	戶
預算金額	672,000元
品項編號	10
品項名稱	職務宿舍(第10戶)
預估數量	1
單位	戶
預算金額	672,000元
品項編號	11
品項名稱	職務宿舍(第11戶)
預估數量	1
單位	戶
預算金額	672,000元
品項編號	12
品項名稱	職務宿舍(第12戶)
預估數量	1
單位	戶
預算金額	672,000元