

決標公告

公告日:099/10/29

機關資料	機關代碼	5.4.20	
	機關名稱	臺灣臺北地方法院	
	單位名稱	臺灣臺北地方法院	
	機關地址	100臺北市中正區台北市博愛路131號	
	聯絡人	卓士棋	
	聯絡電話	(02)23311567 分機 3004	
	傳真號碼	(02)23319761	
	電子郵件信箱	cho47.tw@yahoo.com.tw	
已公告資料	標案案號	991004	
	招標方式	限制性招標(經公開評選或公開徵求)	
	決標方式	準用最有利標	
	新增公告傳輸次數	01	
	標案名稱	臺灣臺北地方法院公開徵求租賃檔卷倉庫財物採購案	
	決標資料類別	決標公告	
	是否屬共同供應契約採購	否	
	是否複數決標	否	
	是否共同投標	否	
	是否屬契約變更	否	
	標的分類	<財物類> 532 建地及相關土地	
	是否屬於統包	否	
	是否應依公共工程專業技師簽證規則實施技師簽證	否	
	限制性招標 依據之法條	採購法第22條第1項第11款	
	是否成立評選委員會	否	
	開標時間	099/10/04 15:00	
	採購金額	45,360,000元	
	採購級距	公告金額以上未達查核金額	
	預算金額	45,360,000元	
	是否訂有底價	是	

是否受機關補助	否	
履約地點	臺北市(非原住民地區)	
履約地點(含地區)	臺北市—中正區	
是否屬優先採購身心障礙福利機構產品或勞務	否	
是否含特別預算	否	
辦理方式	自辦	
是否適用條約或協定之採購	否	
投標廠商家數	3	
投標廠商 1		
廠商代碼	23282754	
廠商名稱	昇陵建設股份有限公司	
是否得標	是	
組織型態	公司登記	
廠商資格	其他	
廠商地址	231臺北縣新店市臺北縣新店市北新路3段207-5號4樓	
廠商電話	(02)89132000 分機213	
決標金額	16,296,156元	
得標廠商國別	中華民國(ROC)	
原產地國別	中華民國(ROC)	
是否為中小企業	是	
履約起迄日期	099/12/01 – 102/11/30	
雇用員工總人數是否超過 100 人	否	
投標廠商 2		
廠商代碼	04206709	
廠商名稱	士盟航空貨運代理股份有限公司	
是否得標	否	
組織型態	公司登記	
投標廠商 3		
廠商代碼	H22****728	
廠商名稱	劉素清	
是否得標	否	

投標廠商

	組織型態	自然人
決標品項	決標品項數	1
	第 1 品項	
	品項名稱	臺灣臺北地方法院公開徵求租賃檔卷倉庫財物採購案
	得標廠商 1	
	得標廠商	昇陵建設股份有限公司
	(預估)數量	36
	決標金額	16,296,156 元
	底價金額	16,812,000 元
	標比	96.931694 %
	未得標廠商 1	
	未得標廠商	士盟航空貨運代理股份有限公司
	是否合格	是
	標價金額	42,210,000 元
	未得標原因	資格、規格合於招標文件但非最有利標或最優勝廠商
	標價偏低理由	
	未得標廠商 2	
	未得標廠商	劉素清
	是否合格	是
標價金額	37,648,800 元	
未得標原因	資格、規格合於招標文件但非最有利標或最優勝廠商	
標價偏低理由		
決標	決標公告序號	001
	決標日期	099/10/19
	決標公告日期	099/10/29
	契約編號	991004
	是否刊登公報	是
	底價金額	16,812,000元
	底價金額是否公開	是
	總決標金額	16,296,156元
	總決標金額是否公開	是
	契約是否訂有依物價指數調整價金規定	否

資料	未列物價調整規定說明	財物案	
	履約執行機關	5.4.20	
	附加說明	<p>本院「公開徵求租賃檔卷倉庫財物採購案」，招決標方式，依政府採購法第22條第一項第11款及子法「機關指定地區採購房地產作業辦法」，公告公開徵求後，實地勘選認定適合需要者，準用最有利標，由勘選委員依序位法排定序位，依排定序位，擇符合者議價，議價結果簽報機關首長簽核決標。</p> <p>經勘選委員依序位法，排定序位第一，且過半數委員排序第一廠商為「昇陵建設股份有限公司」。議價結果，投標建物總坪數576.47坪，廠商報價「每月租金及固定費用新台幣452,671元，合計三年總額新台幣16,296,156元」，低於機關所定底價，經呈請機關首長簽核決標，除已書面通知各投標廠商決標結果，並公告於政府採購網。</p>	